

## Sæson 2014

Hermed udsendes det sidste nyhedsbrev i 2014. Vi kan således tage afsked med et år, der især huskes for det flotte sommervejr, der har givet mange gode oplevelser for sejlere. For havnen har det været et år, hvor vi hen ad vejen er kommet i en stabil gænge. Der er ro og kvalitet på personalesiden, restauranten har fået et nyt liv med en engageret lejer, der går nye veje og er åben over for nye ideer. Samarbejdet med sejlklubben fungerer fint med flere fælles initiativer. Der kan naturligvis indimellem være forskellige holdninger til specifikke sager, men der er vilje til at arbejde mod et fælles mål om, at havnen skal være et godt sted at komme enten det er som andelshaver, bådpladslejer eller gæst.

## Orden i havnen

Det er glædeligt, at der er kommet orden på mange af de ting, der førhen trængte til noget styr. Eksempelvis opslås vigtige informationer - eller de mailer - fra havnefogeden til andelshaverne, andelshavere er blevet gode til at meddele strømforbrug og indsende emailadresser, stativer er påført pladsnummer, og de fleste stativer bliver klappet sammen, når bådene er søsat. Dog et lille hjertesuk fra havnefogeden: *der er enkelte, der ikke sørger for at klappe stativet sammen (hvis muligt). Det giver problemer, når de skal samles efter søsætning. Alle opfordres derfor til straks efter søsætning at klappe stativet sammen. Hvis ikke andelshaverne sørger for det, må det overvejes, hvilke midler der kan tages i anvendelse over for de formastelige.*

## Havneafgift 1. halvår 2015

I skrivende stund er regningen for havneafgift for første halvår 2015 på vej ud til andelshavere og pladslejere. Bestyrelsen lægger op til en regulering af afgiften og øvrige takster med tilnærmelsesvis nettoprisindekset for 2014. Det er generalforsamlingen, der endeligt fastsætter afgiften. Bestyrelsen håber på generalforsamlingens godkendelse til den tid, da budgettet lægges efter denne regulering. I øvrigt er der ikke noget nyt i denne procedure.

## Renovering af bro 2

Som nævnt i sidste nyhedsbrev ville bestyrelsen foranledige en undersøgelse af, hvilken tilstand de bærende pæle på bro 2 befinder sig i. En dykkerundersøgelse og ultralydsscanning af pælene har vist, at pæleorm har gjort det af med en hel del af pælene. En vurdering af eksperterne siger, at en stor del af pælene kun vil kunne klare én sæson mere, en lidt mindre del måske 2 år og de få, der udgør resten har en

forventelig levetid på op til 5 år. Bestyrelsen har besluttet at udskifte alle pæle ved at slå nye ved siden af de gamle og bolte dem sammen. Vi har fået et tilbud fra det uddybningsfirma, vi brugte ved sidste uddybning. Vi vil samtidig få uddybet et område ved bro 5 og 6, som har trængt til det længe.

Når dette projekt er overstået, må vi have undersøgt, hvilken tilstand de øvrige broer befinder sig i. Vi må formodentligt regne med, at i de kommende år vil en stor del af havnens økonomiske råderum blive beslaglagt af større vedligeholdelsesarbejder.

### **Taget på masteskuret**

Straks efter nytår starter tømreren med at reparere taget på masteskuret.

### **Budget 2015**

Bestyrelsen har haft de første drøftelser af budget 2015. Som nævnt ovenfor lægger vi op til en regulering af taksterne med tilnærmelsesvis nettoprisindekset for 2014. Det gælder dog ikke priserne for lejepladser, idet bestyrelsen ønsker at tydeliggøre forskellen mellem at være andelshaver og være lejer af en bådplads. Der lægges også op til en lidt større regulering af prisen for at få mast op og i ved hjælp af kranbilen, samt prisen for kortvarigt serviceløft. Begrundelsen herfor er, at det ofte tager lige så lang tid med disse aktiviteter som at sætte en båd i vandet eller tage en båd på land, men der har hidtil været meget stor forskel på priserne.

Ud over kendte udgifter til renovering af masteskuret og bro 2, herunder udskiftning af de gamle elstandere til højvandsstandere, indgår også overvejelser om indkøb af flere borerør til pæleudskiftninger og nyt indsejlingsfyr.

Det endelige budgetforslag forventes færdigbehandlet i januar.

### **Åben Havn 2015**

I sidste nyhedsbrev orienterede det nedsatte arbejdsudvalg om planerne for Åben Havn den 30. maj 2015. Arbejdet skrider godt frem, og det tegner til at blive en spændende dag med mange aktiviteter på havnen. Vi håber det bliver en dag, hvor mange mennesker vil komme på havnen og få en god oplevelse. Udvalget håber på andelshavernes velvilje i det omfang, der er behov for en hjælpende hånd til arrangementet. Vi vil løbende orientere i nyhedsbrevene om arrangementet.

### **§ 17 stk. 4 udvalg**

Byrådet har besluttet at afsætte 3 x 10 mio. kr. til udvikling af Korsør. Udviklingen skal/kan ske i et område, der strækker sig fra lystskoven, rundt om Noret, syd om Svenstrup ud til Lejodden og langs kysten ned til skoven. Til at komme med ideer og planer er der udarbejdet et kommissorium og sammensat et udvalg med byrødder og repræsentanter for forskellige interessenter i Korsør. Udvalget skal tage

udgangspunkt på de kvaliteter og de frivillige resurser, der er i byen. Det er et meget interessant initiativ, som forhåbentligt vil vise sig gavnligt for byen. Bestyrelsen finder det dog lidt underligt, at kommissoriet overhovedet ikke nævner lystbådehavnen som et område med udviklingspotentialer. Derfor har vi spurgt borgmesteren om, hvordan havnen kan få indflydelse på byudviklingen.

### **Havnenetværk**

I nyhedsbrevet fra september orienteredes om det nystartede netværkssamarbejde mellem lystbådehavnene i Kalundborg og Slagelse. Siden har der været afholdt et møde i Korsør. I november skulle næste møde have fundet sted. Det blev imidlertid aflyst, da kun få af havnene havde meldt tilbage på de opgaver vi fik pålagt ved mødet i Korsør. Det er meget ærgerligt, og det giver ikke den bedste tro på, hvad der kan komme ud af samarbejdet. Projektet har været noget forstyrret af, at der har været udskiftning blandt de medarbejdere i Slagelse kommune, der skulle styre projektet. Vi er stadig indstillet på at gå ind i projektet med de havne der vil bakke op om det. Derfor ser vi frem til at der forhåbentligt straks i det nye år indkaldes til et nyt møde, så vi kan få vished for hvor projektet står.

*Hermed ønsker bestyrelsen for Korsør Lystbådehavne alle en rigtig glædelig jul og godt nytår.*

*Tak især til alle, der i årets løb har ydet en frivillig indsats for havnen.*



Karl Sigsgaard  
14. december 2014